



Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-
Württemberg

📅 14.12.2020

EFFIZIENZPREIS BAUEN UND MODERNISIEREN

Wohnhaus Oethinger, Ilshofen-Steinbächle (Landkreis Schwäbisch Hall)



Walter Oethinger

Prämierungsstufe SILBER in der Kategorie Neubau Ein-/Zweifamilienhaus

Eigentümer, Architekt und Energieberater
Walter Oethinger, Ilshofen-Steinbächle

Kennwerte:

- Primärenergiebedarf: 33,20 kWh/(m²a)
- Endenergiebedarf: 18,50 kWh/(m²a)

- Transmissionswärmeverlust: 0,210 W/(m²K)
- Baukosten: 1.649 Euro/m² Bruttogeschossfläche, bereinigt

Das eingeschossige Einfamilienhaus hat den niedrigsten End- und Primärenergiebedarf im Vergleich zu den übrigen Nominierten dieser Kategorie. Auch die Kenndaten der Gebäudehülle und die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung sind sehr gut.

Verbesserungspotenzial sah die Jury aufgrund der eingeschossigen Bauweise jedoch beim Thema Flächeneffizienz. Mit einer Konstruktion in Holzständerbauweise sowie einer Strohdämmung legten die Bauherrinnen und Bauherren jedoch besonderen Wert auf den Einsatz ökologischer Baustoffe. Mit einer Abluft-Wärmepumpe, einer Photovoltaik-Anlage sowie einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung geht das Gebäude äußerst ressourceneffizient mit den vorhandenen Möglichkeiten um. Dieser Beitrag zeigt, dass es auch in ländlichen Regionen sehr gut möglich ist, energieeffizient und kostengünstig zu bauen.